

Wir sind ein privates Wohnungsunternehmen mit einem eigenen Immobilienbestand von rd. 900 Wohneinheiten an verschiedenen Standorten in Süddeutschland. Des Weiteren gehören ein Hotel und ein Studentenwohnheim zu unserem Portfolio. Die Aufgabenschwerpunkte liegen in der nachhaltigen Modernisierung und in der kundenorientierten Weiterentwicklung unseres Bestandes sowie im Wohnungsneubau auf eigenen Grundstücken.

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n ...



IMMOBILIENKAUFMANN/-FRAU (M/W/D)

IN VOLLZEIT



Ihre Aufgabenbereiche:

Als Regionalbetreuer verantworten Sie das Objektmanagement unserer Immobilien an mehreren Standorten. Dienstsitz ist unsere Hauptverwaltung in Heidelberg.

- + Durchführen der Mietberechnung, der Mietersuche und der Wohnungsbesichtigungen
- + Erstellen, Abschließen und Pflegen der Mietverträge
- + Wohnungsabnahmen und -übergaben
- + Mitarbeit in der Neubau-Projektentwicklung
- + Zusammenarbeit mit Hausmeistern und Fachkollegen
- + Mitwirkung bei der Heiz- und Betriebskostenabrechnung
- + Betreuung des Studentenwohnheims
- + Datenpflege sowie Schriftverkehr mit Mietern, Behörden und Dienstleistern

Ihr Profil

- + Kaufmännische Ausbildung im Immobilienbereich
- + Mehrjährige Berufserfahrung in der Verwaltung von Mietobjekten
- + Strukturierte und gewissenhafte Arbeitsweise mit hoher Eigenmotivation und ausgeprägtem Verantwortungsbewusstsein
- + Führerschein Klasse B

- + Loyalität und Teamfähigkeit, Zuverlässigkeit sowie eine klare Kundenorientierung
- + Fähigkeit zum „Blick über den Tellerrand“ für die Umsetzung von strategischen Fragestellungen
- + Sehr gute EDV-Kenntnisse (MS-Office-Paket) sowie einer branchenspezifischen Software

Wir bieten Ihnen ...

- + Die Sicherheit eines privaten Wohnungsunternehmens mit über 50-jähriger Tradition
- + Eine interessante Vergütung mit attraktiven Entwicklungsmöglichkeiten
- + Flache Hierarchien mit kurzen Kommunikationswegen
- + Die Mitarbeit in einem engagierten, erfahrenen und kollegialen Team
- + Eine fundierte Einarbeitung sowie Förderung durch Weiterbildungs- und Qualifizierungsmaßnahmen
- + Die Möglichkeit einer zeitanteiligen Homeoffice Lösung im Rahmen der Regionalbetreuung

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann senden Sie bitte Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Gehaltsvorstellung an die unten stehende Postfachadresse, zu Händen der Geschäftsführung oder per E-Mail an:

michael.ross-mezger@ibv-adria.de



WOHNUNGSUNTERNEHMEN

Die vertrauliche Behandlung Ihrer Bewerbung ist für uns selbstverständlich. Die Informationspflicht gemäß Art. 13 Datenschutzgrundverordnung können Sie auf unserer Homepage unter <https://www.ibv-adria.de/datenschutz.html> einsehen.

IBV WOHNUNGSUNTERNEHMEN

Erich Ross GmbH & Co. KG
D-69066 Heidelberg · Postfach 12 03 30

www.ibv-adria.de